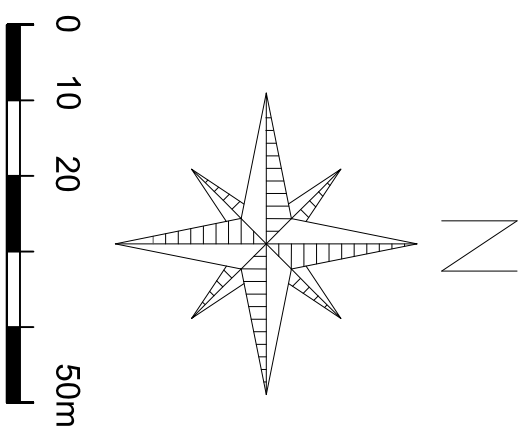
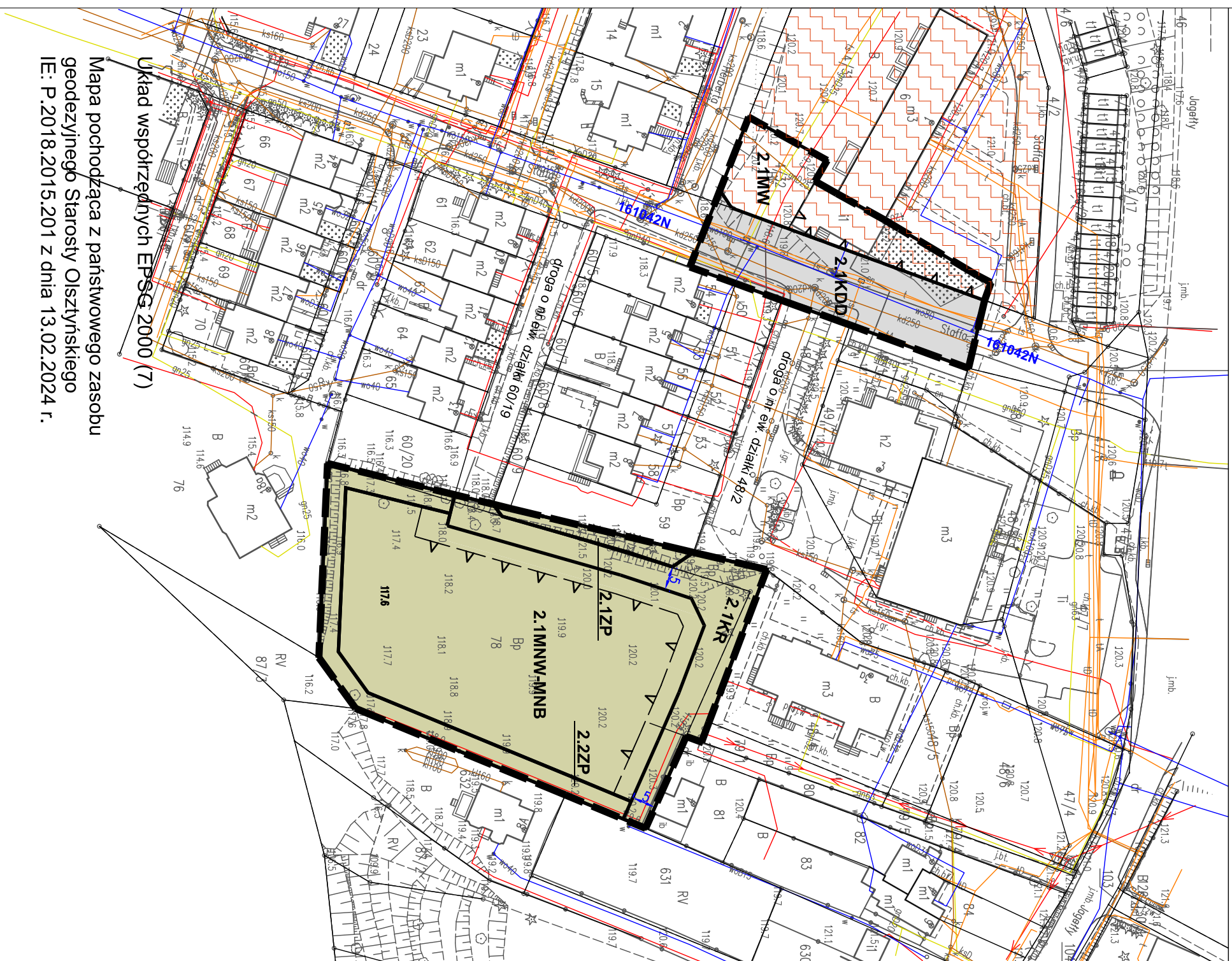



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W KIEŻLINACH, GMINA DWITY

JEDNOSTKA PRZESTRZENNA

NR 2




LEGENDA:

 Teren w większości wolny od zabudowy, niezagospodarowany, nieużytkowany z roślinnością trawiastą oraz z sukcesyjnie porastającą roślinnością ruderalną. Pośród drzew wysokich można wyróżnić m.in. Sosnę zwyczajną (*Pinus sylvestris*), Brzozę brodawkowatą (Betula pendula Roth), Modrzew europejski (*Larix decidua* Mill.), Świerk pospolity (*Picea abies*). Nizszą partię roślin tworzą krzewy tj. Dzika róża (*Rosa canina*), Głóg jednoszyjkowy (*Crataegus monogyna*). Obszar o korzystnych walorach krajobrazowych i estetycznych.

 Tereny zainwestowane w większości z zabudową mieszkaniową wielorodzinną

 Drogi

 Droga publiczna nr 161042N.

OZNACZENIA PRZEZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH

**MNW-MNB** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy

**MW** teren zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej


**KDD** teren drogi dojazdowej

**KR** teren komunikacji drogowej wewnętrznej

**ZP** teren zieleni urządzonej

OZNACZENIA OGÓLNE

 granica opracowania planu

 linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

 wymiarowanie w metrach

ZASADY PROWADZENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ

 nieprzekraczalna linia zabudowy

teren objęty granicami opracowania znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 213 "Olsztyn"

teren objęty granicami opracowania znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 205 "Subzbiornik Warmia"

**161042N** numer drogi publicznej przyległej do granicy opracowania planu

Układ współrzędnych EPSG 2000 (7)

Mapa pochodząca z państwowego zasobu  
geodezyjnego Starosty Olsztyńskiego  
IE: P.2018.2015.201 z dnia 13.02.2024 r.

PERSPEKTYWA AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA		ul. Rybnicka 18/25 10-045 Olsztyn	
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO			
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO			
TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W KIEŻLINACH, GMINA DWITY			
WIOLETTA KWIAŹKOWSKA			
Autorstwo			
Opracowanie		Inż. Wioletta Kwiatkowska	
Skala:			
1:1000			